

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

AS Põlva Vesi põhitegevusalaks on klientide varustamine kehtestatud normatiividele vastava kvaliteediga joogiveega, klientide reovee ärajuhtimine ja puhastamine, sademe-, pinna- ja drenaaživee ärajuhtimine ning puhastamine. Koostatakse ja väljastatakse veevarustuse ja kanalisatsiooni tehnilisi tingimusi ning osutatakse muid veevarustuse ja kanalisatsioonialaseid konsultatsioone.

AS Põlva Vesi osutab ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni teenust kokku 17 asulas: Põlva vallasiseses linnas, Himmaste, Mammaste, Orajõe, Rosma, Peri, Andre, Tilsa, Jaanimõisa, Kauksi, Rasina, Himma, Vardja, Aarna külades ning Ahja, Mooste ja Vastse-Kuuste alevikes. Ühtlasi omab AS Põlva Vesi ühisveevarustuse taristut Räpina vallas, mida rendib kasutusrendi tingimustel Räpina Vallavalitsusele kuuluvale ettevõttele AS Revekor.

Seisuga 31.12.2022 on AS Põlva Vesi aktsiakapitali suuruseks 120 256 eurot, mis jaguneb kahe aktsionäride vahel – Põlva Vallavalitsusel 1 590 aktsiat ja Räpina Vallavalitsusel 289 aktsiat.

Ettevõtte juhatus on üheliikmeline ja nõukogu viieliikmeline. 2022. aastal toimus seitse nõukogu koosolekut.

### 2022. aasta tegevused ja majandustulemused

#### Teenuste hinnad

26.01.2021 esitas AS Põlva Vesi Konkurentsiametile hinnataotluse koos selle aluseks oleva dokumentatsiooniga, mille menetlemise alguseks sai 09.02.2021. Hinnataotluse menetlus kestis 2021. aasta vältel ning Konkurentsiamet kooskõlastas AS Põlva Vesi veeteenuse hinnad 21.01.2022 otsusega nr 9-3/2022-002. Uued teenuste hinnad hakkasid kehtima 01.03.2022.

Elektrienergia olulise kallinemise tõttu pöördus AS Põlva Vesi 13.09.2022 uue hinnataotlusega Konkurentsiametisse. Konkurentsiamet kooskõlastas uued veeteenuse hinnad 10.10.2022 otsusega nr 9-3/2022-040, mis hakkasid kehtima alates 14.11.2022.

#### Teenuse mahud ja müügitulud

Ettevõtte viimase viie aasta müügi mahud teenuste lõikes on olnud järgmised:

Müügi maht (m <sup>3</sup> )	2018	2019	2020	2021	2022
vesi	262 545	274 828	277 963	281 614	278 098
reovee ärajuhtimine	232 230	250 381	257 020	255 306	250 568
reovee puhastamine	589 254	605 381	642 013	635 813	623 419
sademevee ärajuhtimine	30 231	31 116	31 218	31 435	38 074
sademevee puhastamine	32 622	32 748	32 856	31 083	30 793

Ettevõtte viimase viie aasta müügitulud teenuse lõikes:

Müügitulu (EUR)	2018	2019	2020	2021	2022
vesi	222 584	223 061	224 076	227 003	290 384
reovee ärajuhtimine	134 123	144 379	147 255	146 050	214 859
reovee puhastamine	569 945	586 709	610 156	652 082	681 507
sademevee ärajuhtimine	7 878	8 117	8 144	8 204	13 661
sademevee puhastamine	9 787	9 825	9 857	9 325	22 809
muud teenused	14 479	8 194	8 953	14 125	5 822
<b>KOKKU:</b>	<b>958 796</b>	<b>980 285</b>	<b>1 008 441</b>	<b>1 056 789</b>	<b>1 229 042</b>

AS Põlva Vesi müügitulu 2022. aastal oli 1 229 042 eurot. Võrrelduna 2021. aastaga on müügitulu kasvanud 16,3%. Kasvanud on sademevee ärajuhtimise teenuse mahud, ülejäänud põhiteenuste mahud on 2022. aastal pisut langenud, kuid siiski samas suurusjärgus eelnenud aastaga.

Muude teenuste müügitulu on tulu lisateenuste osutamisest (nt survepesuauto kasutamine, vee- ja reoveeproovide võtmine, lukksepatööd). 2022. aastal oli osutatud lisateenuste maht tagasihoidlikum kui eelnenud neljal aastal, seda peamiselt seetõttu, et seadsime rohkem rõhku oma taristu ja objektide hooldamisele.

Alates 2019. aastast rakendab AS Põlva Vesi praktikat, mille kohaselt kantakse ebatõenäoliselt laekuvaks kogu renditulu, mis jääb infrastruktuuri tehtavate investeeringutega aasta jooksul katmata. 2022. aastal kanti ebatõenäoliselt laekuvaks 38 738 euro ulatuses Revekor AS-iga sõlmitud infrastruktuuri rendilepingu kohaste investeeringute katmata jätmise nõudeid ning 233 euro ulatuses muid nõudeid. Ühtlasi laekus 45 597 euro ulatuses varasemalt ebatõenäoliseks arvatud nõudeid.

## Investeeringud

2022. aastal investeeris AS Põlva Vesi põhivaradesse kogumaksumuses 3 510 617 eurot (sealhulgas 1 413 696 eurot ja sihtfinantseerimise kaasabil 2 096 921 eurot).

Hoonetesse-rajatistesse investeeriti kogumaksumuses 3 483 392 eurot, neist:

- \* Põlva linnas 1 502 612 euro ulatuses;
- \* Mammaste piirkonnas 1 475 345 euro ulatuses;
- \* Aarna piirkonnas 487 267 euro ulatuses;
- \* Röpina piirkonnas 18 168 euro ulatuses.

Masinate-seadmetesse investeeriti kogumaksumuses 21 001 eurot ning transpordivahenditesse 6 224 eurot.

2022. aastal lõppes Ühtekuuluvusfondi toetuse kaasabil rahastatud projekt „Põlva reoveekogumisala veemajandusprojekt“, mille raames rekonstrueeriti Põlva linnas ühisveevärgi-, kanalisatsiooni- ja sademeveetorustikku ning soetati kriisilukorra seadmed. Sama projekti raames rekonstrueeriti torustikke ning ehitati kanalisatsioonirajatisi Mammaste piirkonnas.

Lõpetati ka Aarna küla ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitaristu rekonstrueerimise projekti töödega.

2022. aastal said Keskkonnaprogrammist positiivse rahastusotsuse Ahja aleviku veemajandustaristu laiendamise projekt, Mooste aleviku veemajandustaristu rekonstrueerimise projekt ning Röpina piirkonnas Leevi küla veemajandusprojekt ja Veriora aleviku veemajandusprojekt.

## Finantssuhtarvud

Lähteandmed	2022	2021
Raha	399 261	835 803
Käibevara*	619 983	1 022 471
Varad kokku	23 657 659	24 916 242
Lühiajalised kohustised*	491 418	755 206
Kohustised kokku	3 512 419	4 271 599
Ärikasum*	-9 099	42 666
Äritegevuse rahavoog	385 474	328 277
Müügitulu	1 229 042	1 056 789
Keskmine töötajate arv taandatuna täistööajale	12	13

\*Suhtarvude arvutamisel on elimineeritud sihtfinantseerimise summad

<b>Finantssuhtarv</b>	<b>Valem</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	käibevara / lühiajalised kohustused	1,3	1,4
Maksevalmiduse kordaja	raha / lühiajalised kohustused	0,8	1,1
Äritegevuse rahavoo tase	äritegevuse rahavoog / lühiajalised kohustused	0,8	0,4
Puhaskäibekapital	käibevarad - lühiajalised kohustused	128 565	267 265
Võlakordaja	kohustised / varad	0,1	0,2
Müügitulu töötaja kohta	müügitulu / töötajate arv	102 420	81 291

### **Tegutsemisssuunad 2023. aastal**

Käimas on Keskkonnaprogrammi projektid Ahja aleviku veemajandustaristu laiendamiseks, Mooste aleviku veemajandustaristu rekonstrueerimiseks ja laiendamiseks ning Räpina vallas Leevi küla ja Veriora aleviku ühisveevareustuse ja -kanalisatsiooni taristu rekonstrueerimiseks.

Põlva vallaga käivad arutelud piirkonna laienemiseks Karilatsi ja Hatiku küladesse. Arutelu all on ülevõetavate piirkondade infrastruktuuri nõuetekohase opereerimise temaatika ning opereerimise ülevõtmise võimalikud kitsaskohad.

2022. aasta lõpust algasid ettevalmistustööd uuele majandustarkvarale üleminekuks ning alates 2023. aastast võtame kasutusele uue majandustarkvara.

Ühtlasi kavatseme rekonstrueerida torustikke Põlva linnas, jätkata veearvestite näitude lugemise püsivõrgu ehitamisega, uuendada Põlva veetöötusjaama filtreid, soetada kriisiolukorrasedmeid Põlva reoveepuhastile ning teha uuendusi kompostimisjaama kütmissüsteemides.

### **Sündmused pärast bilansipäeva**

22.02.2023 otsustasid AS Põlva Vesi aktsionärid muuta aktsiaseltsi põhikirja, millega lisati põhikirja punktid täiendava (vabatahtliku) omareservkapitali moodustamise ja kasutamise osas.

01.03.2022 esitas AS Põlva Vesi Konkurentsiametile taotluse veeteenuse hindade kooskõlastamiseks. Hinnamenetlus hõlmas hinnas sisalduvat elektrienergia komponenti (veeteenuse hind väheneb). Konkurentsiamet kooskõlastas AS Põlva Vesi veeteenuse hinnad 23.03.23 otsusega nr 9-3/2023-011, mis hakkavad kehtima 01.05.2023.